

INFORMACE O PROJEKTU

Vlastník projektu	NKU - Nejvyšší kontrolní úřad
Název projektu	Generální projekt stavby sídla Nejvyššího kontrolního úřadu
Adresa projektu	Holešovice, Praha 7, Česká republika
Poloha projektu	50°06'25.6"N 14°27'00.4"E

HARMONOGRAM PROJEKTU

Fáze	Datum	Účastníci	Formát výstup modelu pro BIM
Předání zadání projektu	den podpisu SOD (předpoklad 5.10.2017)	NKU / M&P	<i>není vyžadován</i>
Souborné řešení stavby I	do 50 kalendářních dnů od data uzavření smlouvy	NKU / M&P	<i>není vyžadován</i>
Souborné řešení stavby II	do 85 kalendářních dnů od data uzavření smlouvy	NKU / M&P	<i>není vyžadován</i>
Souborné řešení stavby II (dopracování 4. varianty)	do 30 kalendářních dní od zadání, viz bod 4.2. zápisu z KD č. 10	NKU / M&P	<i>není vyžadován</i>
Zpracování projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí (DZUR)	do 60 kalendářních dnů od data odsouhlasení souborného řešení stavby (ve znění dopracované 4. varianty) Objednatelem	NKU / M&P	<i>není vyžadován</i>
Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)	do 90 kalendářních dnů od data odsouhlasení souborného řešení stavby (ve znění dopracované 4. varianty) Objednatelem	NKU / M&P	IFC 2x3
Zpracování dokumentace na výběr Zhotovitele stavby (DVZ) se stanovením požadavků na výkon nebo funkci	do 20 kalendářních dnů od vydání posledního stanoviska dotčeného orgánu státní správy ve stavebním řízení	NKU / M&P	IFC 2x3
Zpracování variant konceptu řešení interiéru vč. výtvarně – architektonického návrhu	Do 55 kalendářních dnů od data uzavření smlouvy se Zhotovitelem stavby	NKU / M&P	<i>není vyžadován</i>
Dopracování vybrané varianty konceptu řešení interiéru	Do 14 kalendářních dnů od rozhodnutí Objednatele o vybrané variantě interiéru	NKU / M&P	-
Zpracování dokumentace pro výběr dodavatele prvků interiéru	Do 120 kalendářních dnů od data uzavření smlouvy se Zhotovitelem stavby min. 50 kalendářních dní od předání DPS Zhotovitelem stavby jako podkladu pro dokumentaci interiéru	NKU / M&P	-

Aktuální fáze - DVZ.

Před zahájením každé další fáze dle výše uvedeného harmonogramu projektu bude BEP zpracován pro další stupeň PD a v průběhu prací může být po dohodě aktualizován i BEP na probíhajícím stupni PD!!

KONTAKTY

ČLENOVÉ TÝMU SPRÁVCE STAVBY: PM6 s.r.o.

P.Č	Člen týmu	Jméno a příjmení	Dosažené vzdělání (škola, obor, titul)	Délka praxe	GSM, e-mail
1	Správce stavby	Vít Červený	ČVUT Fakulta architektury, Ing.	ČKA č.2593, 17 let	603 553 818; v.cerveny@pm6.cz
2	Zástupce Správce stavby	Radek Zálaha	ČVUT Fakulta stavební PS, Ing.	ČKAIT IP00 č. 0011760, 10 let	735 173 494; r.zaloha@pm6.cz
3	Cenový manažer	Kateřina Kolářová	VUT, Fakulta stavební PS, ing.	20 let	
4	Technický dozor stavebníka	Jan Matela	ČVUT Fakulta stavební PS, Ing.	ČKAIT IP00 č. 0007441, 20 let	
5	Geotechnik	Vojtěch Ježek	ČVUT Fakulta stavební PS, Ing.	ČKAIT č. 0001751, 20 let	
6	Technik prostředí staveb	Petr Šafář	ČVUT Fakulta strojní, Elektrotechnika, Ing.	ČKAIT č. 0011546, 15 let	
7	Technik prostředí staveb - elektrotechnická zařízení	Petr Antonín	ČVUT Fakulta elektrotechnická, Ing.	ČKAIT č. 0601316, 13 let	
8	BIM koordinátor	Ing. arch. Jakub Murla	ČVUT Fakulta architektury, ČVUT Praha, Ing.arch.	ČKA č.4507, 11 let	

OBJEDNATEL - zadavatel: Nejvyšší kontrolní úřad

P.Č	Role v projektu	Jméno a příjmení	Funkce	Zaměstnavatel	GSM, e-mail
1	Zástupce objednatele	Ing. Vladimír Bednář	vedoucí odd. investiční výstavby	Nejvyšší kontrolní úřad	724 216 496; vladimir.bednar@nku.cz
2	Investiční referent	Ing. Irena Aschenbrener	odd. investiční výstavby		601 133 452; IRENA.ASCHENBRENER@NKU.CZ
3	Programové financování	Ing. Milan Bílek	odd. investiční výstavby		724 007 042; MILAN.BILEK@NKU.CZ
4	Specialista IT	Ing. Jan Mareš	odd. informatiky		Jan.Mares@NKU.cz
5	Specialista bezpečnostního řešení	Ing. Jaroslav Matuna	odd. bezpečnosti		Jaroslav.MATUNA@NKU.cz
6	Odborník pro BIM	Ing. Štěpánka Tomanová	člen Odborné rady pro BIM	OSVČ	603 418 424; tomanova@ifc.cz
7	Odborník pro LCC	doc. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.	vedoucí Katedry ekonomiky řízení ve stavebnictví	ČVUT Praha, Fakulta stavební	
8	Administrátor VZ na GD	Mgr. Lukáš Kohout	advokát	Mgr. Jan Dáňa - advokát	602 372 586; lukas.kohout@dppartners.cz

ČLENOVÉ TÝMU GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA: Masák & Partner s.r.o.

P.Č	Člen týmu	Jméno a příjmení	Dosažené vzdělání (škola, obor, titul)	Délka praxe	GSM, e-mail
1	Hlavní projektant /projektant 1	Ing. arch. Jakub Masák	ČVUT v Praze, Architektura, Ing. Arch.	24 let	777 121 003; masak@masak-partner.com
2	Zástupce hlavní projektant /projektant 2	Ing. arch. Jaroslav Svěrek	ČVUT v Praze, Architektura, Ing. Arch.	27 let	sverek@masak-partner.com
3	Autorizovaná osoba metodiky SBToolsCZ	Ing. Jiří Tencar	ČVUT v Praze, Fakulta stavební, Ph.D.	14 let	
4	Energetický specialista				
5	Projektant požární bezpečnosti	Ing. Jan Jonák	VUT v Brně, Fakulta chemická, Ing.	22 let	
6	Statik	Ing. Ivan Němec	ČVUT v Praze, Konstrukce a dopravní stavby, Ing.	30 let	
7	Projektant elektrotechnických zařízení	Ladislav Vazač	Úplné střední s maturitou	36 let	
8	Projektant technických zařízení	Ing. Tomáš Kostkan	ČVUT v Praze, Fakulta strojní, Ing.	12 let	
9	Komunikace se zadavatelem	Ing. arch. Miroslav Kouba	ČVUT v Praze, Fakulta stavební, Ing. arch.	10 let	777 864 737; kouba@masak-partner.com
10	BIM koordinátor	Ing. Jan Luštický	VUT v Brně, Fakulta stavební, Ing.	7 let	737 355 157; lusticky@masak-partner.com
11	Koordinátor dat	Ing. arch. Veronika Sýkorová	ČVUT v Praze, Fakulta stavební, Ing. arch.	10 let	605 860 829; sykorova@masak-partner.com

KOORDINÁTOR BEZPEČNOSTI PRÁCE: K4, a.s.

P.Č	Funkce	Jméno a příjmení	Odbornost	Zaměstnavatel	GSM, e-mail
1	kontaktní osoba příkazníka	Ing. Pavel Kahoun	obchodní manažer	K4, a.s.	541 126 658;
2	pověřená osoba příkazníka jednat	Bc. Vladimír Mílek	osvědčení koordinátora BOZP na staveništi	OSVČ	541 126 624; milek@k4.cz

Modelová struktura / pojmenování

Základní pravidlo (Kód projektu)-(Kód objektu)-(Kód modelu)-(Název výkresu) – (Stupeň revize).přípona

NKU_G_AS_Púdorys 1.NP-R_01.pln

Seznam objektů

Objekt	Označení
Objekt G	G
Objekt H	H
Parter	P
Stavební objekt	
Stavební objekt 1 (G + H + vnitřní parkovací stání)	SO.01
Stavební objekt 2 (parter)	SO.02
Stavební objekt 3 (vjezd z ul. Komunardu, areálové dopravní řešení)	SO.03

Profese

Model	Označení
Model dopravní infrastruktury	DI
Architektonický model (stavební část)	AS
Model zeleně	LS
Model zařízení staveniště	ZS
Model VZT	VZT
Model splaškové kanalizace	KS
Model dešťové kanalizace	KD
Model rozvodů vody	VOD
Model UTCH	UTCH
Model vedení silnoproudu	SIL
Model vedení slaboproudu	SLA
Model PBŘ (SHZ, ZOTK, PHP, ...atd.)	PBR
Statický model	SS

Společné datové prostředí (CDE)

Umístění

CDE spravuje zhotovitel (ZHOT). Koordinátor dat ZHOT, případně jiný člen týmu určený pro komunikaci se zadavatelem přiděluje přístupy konkrétním osobám.

SEZNAM MODELŮ KOORDINACE

MODEL	MODEL PROFESE	KOORDINACE ZE DNE	VÝSLEDEK	ŘEŠENÍ KOLIZE	AUTORIZACE	NÁZEV NEBO CESTA K MÍSTU AUTORIZACE
*						

pozn) v rámci stupně DVZ již koordinace modelů probíhat nebude. Koordinace proběhla v předchozím stupni (DSP).*

DVZ											
Navýšení LOD nad rámec předešlé DSP je dáno informačním zpodobněním BIM modelu (LOI), Grafická podrobnost zůstává v úrovni původního BEP											
Kategorie	Limitace	Parametr	Jednotka	Čím je parametr definován	Rozsah parametru (příklad).	Hledisko parametru	Poznámka	Fáze	LOD**		
Vnější vertikální kce - ohradní zeď											
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	sanovana ohradni zed/ bourana ohradni zed/bourany pletivovy plot			DVZ	300		
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...	DVZ					
4	-	Sanace	TEXT	DVZ	omítka hladká/omítka soklová/koruna zdi		SO02 - Ohradní zeď				
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	povrch, úprava, atd.	architektonické	Knihy standardů				
6	-	Plocha	m2	Geometrií BIM modelu	24	-					
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Vnitřní vertikální kce - příčky											
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Příčka prosklená / Příčka zděná / Příčka SDK			DVZ	300		
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH_G5-001						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
4	fix.	Kód skladby	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH32						
5	-	Architektonické požadavky	-	DVZ	povrch, úprava, atd.	architektonické	Knihou standardů				
6	min.	Vážená stavební neprůzvučnost R' w	dB	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	37	investiční	E.8.4 - Řešení stavební akustiky, ale spíš laboratorní neprůzvučnost.				
7	min.	Požární odolnost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	REI 60 DP1	investiční	D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení stavby				
8	-	Povrchová úprava	TEXT	Parametrem jiné kategorie	malba, nátěr, bez úpravy	investiční	viz Zóna - Povrchová úprava stěn				
9	min.	Odolnost vůči vlhkosti / vodě	-	Parametrem jiné kategorie	-	investiční	viz Zóna - Míra vlhkostního zatížení				
10	-	Plocha	m2	Geometrií BIM modelu	34	-					
11	-	Skladba	-	Geometrií BIM modelu	materiál/materiál/materiál...	investiční					
12	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Obvodový plášť											
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	ETICS / LOP			DVZ	300		
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SV_G5-001						
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
5	-	Kód skladby	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SV32						
6	max.	Součinitel prostupu tepla	W/(m2K)	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,25	ekonomické (3E)	Knihou standardů				
7	max.	Plošná hmotnost	kg/m2	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	15	investiční	Zatížení dle D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení				
8	min.	Požární odolnost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	REI 60 DP1	investiční	D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení stavby				
9	-	Plocha	m2	Geometrií BIM modelu	456	-					
10	-	Skladba	TEXT	Geometrií BIM modelu	materiál/materiál/materiál...	investiční	Z interiéru do exteriéru				
11	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Střešní kce											
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	střecha vegetační extenzivní/střecha štěrkový povrch			DVZ	300		
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH_G5-001						
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
3	-	Kód skladby	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH32						
5	-	Zelená střecha ?????	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	-		Vegetační střechy nutno zachovat kvůli koeficientu zeleně				
6	max.	Součinitel prostupu tepla	W/(m2K)	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,25	ekonomické (3E)	E.7 - PENB				
7	max.	Plošná hmotnost	kg/m2	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	15	investiční	Zatížení dle D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení				
8	předpoklad	Sklon	°	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	3	investiční					
9	-	Plocha	m2	Geometrií BIM modelu	320	investiční					
10	-	Skladba	-	Geometrií BIM modelu	materiál/materiál/materiál...	investiční					
11	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Výplně otvorů - Dveře											
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	dveře vnitřní / dveře vnější / vrata	architektonické		DVZ	300		
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	DI_G5-123						
7	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
3	fix.	Typ dveří	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	DI03						
4	fix.	Práh	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	padací práh, přechodová lišta, hliníkový bezbariérový, bez prahu	investiční					
5	-	Materiál panelu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	DTD deska, plechové, skleněné	architektonické					
6	-	Samozavírač	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Ano / Ne	investiční					
8	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	Povrchová úprava, kování, závěsy, prosklenost	architektonické	Knihou standardů, Např. i kování (panty, kliky, stavec dveřního křídla...)				
9	fix.	Členění	-	DVZ	jednokřídlé s bočním světlíkem / dvoukřídlé	architektonické	Knihou standardů				
10	fix.	Otevíravost	-	DVZ	/jednokřídlé s nadpanelem	architektonické	D.1.1 - patrně z půdorysů				
11	fix.	Zárubeň	-	DVZ	směr otevírání	architektonické	Knihou standardů				
					ocelová	architektonické	D.1.3 - Požárně bezpečnostní řešení stavby, nechat takhle nebo rozdělit do 3 kategorií?				
12	min.	Požární odolnost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	EI 45 DP3	investiční					
13	min.	Vážená laboratorní neprůzvučnost Rw	dB	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,28	investiční					

14	max.	Součinitel prostupu tepla	W/(m2K)	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,28	ekonomické (3E)	E.7 PENB		
15	-	Osazení prvků elektro	TEXT	DVZ	EZS / ACS, EZS / ACS, EZS, MaR, EPS (plus ostatní kombibace)	investiční	D.1.4.6 ESLA		
16	-	Osazení prvků vzduchotechniky	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	mřížka, podříznutí	investiční			
17	min.	Bezpečnostní třída	TEXT	Normovým požadavkem	RC6	investiční			
18	předpoklad	Průchozí rozměry dveří	mm	Geometrií BIM modelu	-	-			
19	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Vyplně otvory - Okna a shadowboxy									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Okno fixní / Okno otevíravé / Shadowbox	ekonomické (3E)			
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	O_G5-V10	-			
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...	-			
3	fix.	Typ okna	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	O13	-			
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	povrchová úprava rámu, kování, ...	architektonické	Knihou standardů		
6	předpoklad	Skladba skel	TEXT	DPS	4-16-4-16-4	-			
7	-	Členění a otvíravost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	fixní, otevíravá, vertikální příčník	architektonické			
8	-	Typ výplně	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	sklo čiré / sklo s potiskem / plech	architektonické			
9	-	Materiál rámu	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	hliník	architektonické			
10	fix.	Rozměr oken š/v	mm	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	1 800/ 2700	investiční			
11	-	Způsob ovládání	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	ruční/elektrické	investiční			
12	-	Osazení prvků elektro	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	EZS / ACS, EZS / ACS, EZS, MaR, EPS (plus ostatní kombibace)	investiční			
13	min.	Požární odolnost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	EW 45 DP3	investiční			
14	max.	Součinitel prostupu tepla	W/(m2K)	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,6	ekonomické (3E)			
15	-	Činitel světelné propustnosti ts	-	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,72	investiční	viz E.8.5. - Posouzení denního osvětlení		
16	-	Celková propustnost sluneční energie g	-	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	0,5	investiční	viz E.8.12 - Posouzení letní tepelné stability		
17	max.	Vážená laboratorní neprůzvučnost R'w	dB	Parametrem jiné kategorie	34	investiční	viz Zóna - Nárok na zvukovou neprůzvučnost obv. pláště R'w [dB]		
18	min.	Bezpečnostní třída	TEXT	Normovým požadavkem	RC6	investiční			
19	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Stínicí systémy vnější									
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	žaluzie / bezpečnostní žaluzie / slunolam				
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
5	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...				
3	-	Typ prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	OS01				
4	-	Forma osazení	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	pevně přiznané, podomítkové s vodící lištou	architektonické			
6	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	povrchová úprava, způsob ovládání, pohon	architektonické	Knihou standardů		
7	fix.	Rozměr š/v/d	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)					
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Podhledy									
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	pevný/ kazetový se skrytým rastroem/ lamelový	architektonické	Rozebíratelnost, umístění revizních otvorů		
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH_G1-001				
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...				
3	-	Kód skladby	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH23				
4	předpoklad	Nároky na zvukovou pohltivost aw	-	IFC vlastnosti (BIM model)	0,4	investiční			
6	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	materiál, povrchová úprava, ...	architektonické	Knihou standardů		
5	min.	Požární odolnost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční	viz D.1.3 - PBR		
7	-	Odolnost proti vlhkosti / vodě	TEXT	Parametrem jiné kategorie		investiční	viz Zóna - míra vlhkostního zatížení		
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Podlahy									
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Dutinová / Zdvojená / Těžká plovoucí	ekonomické (3E)			
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH_G1-001				
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...				
3	-	Kód skladby	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SH023				
4	-	Podlahové vytápění	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Ano / Ne	investiční			
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	barevnost, typ povrchu, podlahové lišty	architektonické	Knihou standardů		
6	-	Nášlapná vrstva	TEXT	DVZ	zátěžový koberec / keram. dlažba / ...	architektonické	Knihou standardů		
7	-	Antistatická úprava	TEXT	DVZ	Ano/Ne	investiční	Knihou standardů		
8	min.	Chemická odolnost	TEXT	DVZ	odolnost proti louhům / olejům / solím / tukům / kyselinám / ...	investiční	Knihou standardů		
9	max.	Součinitel prostupu tepla	W/(m2K)	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		ekonomické (3E)			
10	min.	Požární odolnost	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční	viz D.1.3 - PBR		
11	min.	Odolnost proti vlhkosti / vodě	TEXT	Parametrem jiné kategorie		investiční	viz Zóna - míra vlhkostního zatížení		
12	min.	Zátěžová třída	TEXT	Normovým požadavkem	33	investiční	dle normy do 6 tříd - ČSN 12 825, podlahy si většinou řeší PRE (EN 13329)		
13	min.	Protiskluznost	TEXT	Normovým požadavkem	R9	investiční	ČSN 72 5191, ASR A1.5/1, 2 a DIN 51 130:2014-02	DVZ	
14	-	Zemnění	TEXT	Normovým požadavkem	Ano/Ne	investiční	Nevodivě se nezemní, ale rozvodny možno zemnit - znát hodnoty svodového odporu, který musí podlaha splnit		
15	-	Skladba	-	Geometrií BIM modelu	materiál/materiál/materiál	ekonomické (3E)			
16	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-	Zdvojená / dutinová / těžká plovoucí, u dutinových kalcium-sulfátová deska na P+D		
Výtahy									
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	hydraulický / mechanický / ...	ekonomické (3E)	Příprava na evakuační	DVZ	300

2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	V_G-001						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
4	min.	Rychlost	m/s	IFC vlastnosti (BIM model)	1m/s						
5	min.	Nosnost	kg	IFC vlastnosti (BIM model)	1 000	investiční					
6	-	Rídící systém	TEXT	DVZ	adresné řízení, standardní	ekonomické (3E)	Knihou standardů				
7	-	Provedení kabiny a dveří	TEXT	DVZ	-	architektonické	Knihou standardů				
8	-	Infosystém kabiny a nástupiště	TEXT	DVZ	-	investiční	Knihou standardů				
9	fix.	Počet obsluhovaných podlaží	celé číslo	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	8	investiční					
10	min.	Cestovní rychlost	m/s	Normovým požadavkem	1	investiční					
11	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Schodiště											
										budou zde i schodiště truhlářské a zámečnické	DVZ 300
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Ocelové vnitřní schodiště, monolitické vnitřní/vnější schodiště, prefabrikované vnitřní/vnější schodiště						
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
4	fix.	Mezipodesta	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	monolitická (typ betonu) / -						
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	povrchová úprava, prvky orientačního systému,	architektonické	Knihou standardů				
6	-	Způsob uložení	TEXT	DPS	akusticky přerušené	investiční					
7	-	Materiál nosné konstrukce	TEXT	Parametrem jiné kategorie	želbet / ocel / ...	investiční					
8	fix.	Počet a velikost stupňů	ks	Geometrií BIM modelu	16 x 160 x 180	-					
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Zábradlí											
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Vnější deskové skleněné zábradlí, Dřevěné madlo schodiště						
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
3	-	Typ zábradlí	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	ZA01						
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	Tvar, materiál, povrchová úprava	architektonické	Knihou standardů				
6	-	Způsob kotvení zábradlí	TEXT	DPS	-	-					
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Zámečnické/Klempířské výrobky											
											DVZ 300
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	vnitřní ocelové zábradlí, póroraštinová mříž, hliníkový eloxovaný parapet, ...						
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
3	-	Typ prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	materiál, povrchová úprava	architektonické	Knihou standardů				
6	-	Způsob kotvení	TEXT	DPS	lokálně	investiční					
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	50/900/2500	investiční					
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-					
Bezpečnostní prvky											
											DVZ 300
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	automatický zásuvný sloup, bezpečnostní sloupek, automatická závora, turniket	investiční					
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
4	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	materiál, povrchová úprava	architektonické	Knihou standardů				
5	-	Osazení prvků elektro	TEXT	DVZ		investiční	nebo je již správně v DSP?				
6	-	Technické požadavky	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	rychlost výsuvu, materiálové provedení	ekonomické (3E)	Dle DSP - E.8.2 Bezpečnostní projekt				
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	D 500, 1500	investiční					
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	investiční					
Zařizovací předměty a vybavení											
											DVZ 300
1	-	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	umyvadlo keramické, kuchyňská linka, monitor zavěšený, LCD panel, ...	investiční					
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
4	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
3	-	Nároky na uchycení / montáž	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Zavěšeno do zesilujícího profilu SDK příčky / ...	investiční					
4	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	materiál, povrchová úprava, forma osazení	architektonické	Knihou standardů				
5	-	Požadavek na připojení prvků elektro	TEXT	DVZ							
6	-	Požadavek na připojení prvků ZTI	TEXT	DVZ							
7	-	Požadavek na připojení prvků VZT	TEXT	DVZ							
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu			digestoře u restaurátorů a v kuchyňkách				
Zóny (místnosti)											
											DVZ 300
8	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...						
1	fix.	Jméno místnosti	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
2	fix.	Číslo zóny	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)							
3	rozezní	Interiérová teplota letní	°C	IFC vlastnosti (BIM model)	24-26	-	Uživatelské hledisko				
4	rozezní	Interiérová teplota zimní	°C	IFC vlastnosti (BIM model)		-					
5	max.	Příkon svítidel/m2	W/m2	IFC vlastnosti (BIM model)	50	ekonomické (3E)	Ekonomické hledisko				

6	-	Způsob ovládání svítidel	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	ON-OFF / DALI	investiční	V kongresáku.		
7	max.	Počet svítidel na plochu	ks/m2	IFC vlastnosti (BIM model)	0,1	ekonomické (3E)	Koordináční hledisko a důvody		
9	-	Ovládání venkovního stínění	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Ne (pokud stínění není) / MaR + manuálně (kolegium a feditelé) / MaR - ostatní	ekonomické (3E)			
10	-	Vnitřní stínění	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Ne (pokud stínění není) / roleta (v kancelářích) / Závěs (Konferenční sál)	architektonické	specifikace vnitřního stínění v navazujícím projektu interiéru nebo nyní v knize standardů? co žauzie v systémových příčkách?		
11	předpoklad	Doba dozvuku	s	IFC vlastnosti (BIM model)	Bez nároků / 0,4 (studio) /	investiční			
12	předpoklad	Míra vlhkostního zatížení	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Pobytové místnosti / Vlhké místnosti / Dlouhodobě vlhké místnosti / Mokré prostory	-	Důležité kvůli vlastnostem oddělujících konstrukcí		
13		Povrchová úprava podlahy	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
14		Povrchová úprava stropu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
15		Povrchová úprava stěn	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
16	rozmezí	Relativní vlhkost (rozmezí)	%	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	40-60	-	Uživatelské hledisko		
17	-	Požadavek na ADS (automatické detekční systémy)	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	Detekce kouře / LPG/CNG / CO2 / teploty / vlhkosti / ...	investiční	Počítaj s tímhle elektrikáři ve slaboproudu?? apod.		
18	min.	Nárok na zvukovou neprůzvučnost obv. pláště R'w	dB	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	33/35	investiční	Nároky na zvukovou neprůzvučnost pláště se mění podle vnitřního provozu (např. studio má vyšší než běžná kancelář). Je součástí DSP (E.8.10 - Akustické posouzení od Ekola group s.r.o.)		
19	min.	Nárok na zvukovou neprůzvučnost oken Rw	dB	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	33/35	investiční	Nároky na zvukovou neprůzvučnost pláště se mění podle vnitřního provozu (např. studio má vyšší než běžná kancelář). Je součástí DSP (E.8.10 - Akustické posouzení od Ekola group s.r.o.)		
20	max.	Hladina akustického tlaku	dB	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční	viz. E.8.4 - Řešení stavební akustiky		
21	max.	Hluk pozadí	dB	Normovým požadavkem		investiční			
22	min.	Osvětlenost referenční plochy	lx	Normovým požadavkem	500	investiční	V kanceláři referenční Plocha = stůl, v chodbách = podlaha		
23	min.	Rovnoměrnost osvětlení	-	Normovým požadavkem	0,7	investiční	poměr osvětlenosti nejmavějšího a nejsvětějšího místa dané plochy		
24	max.	Činitel oslnění UGR (unified glared ration)	-	Normovým požadavkem	10	investiční	10, 13, 16, 19, 22, 25, 28		
25	-	Plocha	m2	Geometrií BIM modelu		-			
26	-	Objem	m3	Geometrií BIM modelu		-			
27	-	Obvod	m	Geometrií BIM modelu		-			
28	min.	Světelná výška	mm	Geometrií BIM modelu	2600	-	Uživatelský požadavek		
29	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Ostatní prvky					Záchytný systém, markýza, skleněná zábradlí, truhlíky, truhlářské výrobky, orientační systém, čistící zóny...			DVZ	300
1		Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	-	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01_H, SO.01_G, SO.02, IO.04 ...				
4	-	Architektonické a technické požadavky	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)	Knihou standardů		
5	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
6	-	Záchytný systém	TEXT	DVZ	Kotvicí body pro ploché střechy	investiční			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Základová deska (ZB)								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	Geometrií BIM modelu	343	investiční			
5	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C30/37-XC1	investiční			
6	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	2000/300/8000	-			
7	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	150	investiční			
8	max.	Šířka trhliny (vodostavebnost)	mm	IFC vlastnosti (BIM model)	0,2	-			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
10	-	Hmotnost výztuže	kg	DPS	-	investiční			
Suterénní stěny (ZB)								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem betonu	m3	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	343	investiční			
5	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C30/37-XC1	investiční			
6	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	200/3000/1200	-			
7	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	150	investiční			
8	max.	Šířka trhliny (vodostavebnost)	mm	IFC vlastnosti (BIM model)	0,2	-			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
10	-	Hmotnost výztuže	kg	DPS	-	investiční			
Sloupy (ZB)								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	343	investiční			

5	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C30/37-XC1	investiční			
6	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	200/500/5000	-			
7	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	150	investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
9	-	Hmotnost vyztuže	kg	DPS	-	investiční			
Stropy (ZB)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	343	investiční			
5	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C30/37-XC1	investiční			
6	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	3000/250/6000	-			
7	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	150	investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
9	-	Hmotnost vyztuže	kg	DPS	-	investiční			DVZ 300
Stěny (ZB)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	343	investiční			
5	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C30/37-XC1	investiční			
6	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	250/3000/5500	-			
7	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	150	investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
9	-	Hmotnost vyztuže	kg	DPS	-	investiční			DVZ 300
Dřevěné prvky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	565	investiční			
5	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	1 800/ 145/ 180	-			
6	min.	Pevnostní třída	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C24/GI24h	investiční			
7	-	Povrchová úprava	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	lakované, broušené,...	architektonické			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Ocelové prvky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	23	investiční			
5	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu	120/180/6000	-			
6	min.	Pevnostní třída	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	S355	investiční			
7	-	Povrchová úprava	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	pozink, broušené,...	architektonické			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Dilatační spáry									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Šířka	mm	Normovým požadavkem	20	-			
5	-	Stupeň těsnosti	°	IFC vlastnosti (BIM model)	2	investiční			
6	-	Délka spáry	m	Geometrií BIM modelu	176	-			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Schodiště									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Objem prvku	m3	Geometrií BIM modelu	343	investiční			
5	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C30/37-XC1	investiční			
6	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	150	investiční			
7	-	Způsob uložení na horizontální kce	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	isocorb tronsole 40mm	investiční			
8	fix.	Počet stupňů	ks	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	18	-			
9	předpoklad	Sklon	°	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	28°	-			
10	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Záporové pažení st. jámy									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Technologie provedení	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	CFA, Franki, beraněné, stálé, dočasné, záporové atd	investiční			
5	předpoklad	Délka zápor	mm	Geometrií BIM modelu	11 000	investiční			
6	předpoklad	Profil zápor	TEXT	Geometrií BIM modelu	HEB 360	investiční			

7	-	Dimenze převázek a zemních kotev	-	DPS	úhel kotvení, délka a úhel kotev	investiční			
8	-	Materiál zápor	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	profilovaná ocel (HEB profil)	investiční			
9	-	Materiál výplně mezi záporami	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	dřevěné pažnice	investiční			
10	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Piloty									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Délka	mm	Geometrií BIM modelu	14 000	investiční			
5	-	Průměr	mm	Geometrií BIM modelu	1 200	investiční			
6	-	Objem betonu	m3	Geometrií BIM modelu	14	investiční			
7	-	Typ betonu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	C 16/20	investiční			
8	předpoklad	Procento vyztužení	kg/m3	IFC vlastnosti (BIM model)	110	investiční			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
VZT jednotky / rekuperační jednotky / ventilátory									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do stavebního objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO.01				
4	předpoklad	Souhrnný el. příkon	kW	DVZ	5,0 kW	ekonomické (3E)	Tabulka VZT zařízení		
5	předpoklad	Objemový průtok vzduchu přívod	m3/hod	DVZ	10.000 m3/hod	investiční	Tabulka VZT zařízení		
6	předpoklad	Objemový průtok vzduchu odvod	m3/hod	DVZ	10.000 m3/hod	investiční	Tabulka VZT zařízení		
7	fix.	Opláštění jednotky	TEXT	DVZ		investiční	Technická zpráva		
8	fix.	Základový rám jednotky	TEXT	DVZ		investiční	Technická zpráva		
9	min.	Mechanická stabilita pláště VZT jednotky	TEXT	Normovým požadavkem	D2	investiční	Požadavek normy ČSN EN 1886		
10	min.	Těsnost pláště VZT jednotky	TEXT	Normovým požadavkem	L2	investiční	Požadavek normy ČSN EN 1886		
11	min.	Těsnost obtoku filtru	TEXT	Normovým požadavkem	ANO / NE	investiční	Splnění požadavku normy ČSN EN 1886		
12	min.	Tepelná izolace pláště VZT jednotky	TEXT	Normovým požadavkem	T2	investiční	Požadavek normy ČSN EN 1886		
13	min.	Faktor tepelných mostů pláště VZT jednotky	TEXT	Normovým požadavkem	TB2	investiční	Požadavek normy ČSN EN 1886		
14	max.	Hladina akustického výkonu L do prostoru	dB	Parametrem jiné kategorie	76 dB(A)	investiční	viz. Zóna - Maximální hladina akustického tlaku		
15	-	Vybavenost (vystrojení)	-	DVZ		ekonomické (3E)	schéma VZT jednotek, tabulka zařízení, chlazení, vlhčení, filtry		
16	min.	Účinnost ZZT	%	Normovým požadavkem	82,7 %	ekonomické (3E)			
17	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
18	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Indukční jednotky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	fix.	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ	Vč. směrových lamel...	ekonomické (3E)	Technická zpráva		
5	předpoklad	Topný výkon	W	DVZ	123 W	investiční	Tabulka indukčních jednotek		
6	předpoklad	Chladicí výkon	W	DVZ	123 W	investiční	Tabulka indukčních jednotek		
7	předpoklad	Objemový průtok vzduchu	m3/hod	DVZ	36 m3/hod	investiční	Tabulka indukčních jednotek		
8	max.	Hladina akustického výkonu	dB	Parametrem jiné kategorie	15 dB(A)	investiční			
9	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
10	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Trasy vzduchotechniky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Pozinkovaný plech	ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Dimenze (šířka, výška, průměr ...)	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
6	-	Izolace typ (materiál)	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku	investiční			
7	-	Izolace tloušťka	mm	IFC vlastnosti (BIM model)	19 mm	ekonomické (3E)			
8	-	Požární ochrana	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Distribuční elementy									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
6	předpoklad	Objemový průtok vzduchu	m3/hod	IFC vlastnosti (BIM model)	123 m3/hod	investiční			
7	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Lamely větracích otvorů									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Čistá průtočná plocha	m2	IFC vlastnosti (BIM model)	1,23 m2	investiční			
6	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ	Vč. sítě proti hmyzu	ekonomické (3E)			
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			

8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Požární klapky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	fix.	Požární odolnost	min	IFC vlastnosti (BIM model)					
5	-	Napojení ovládání	TEXT	DVZ	Ovládání servopohonem se signalizací obou	investiční			
6	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	koncových poloh klapky	ekonomické (3E)			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		investiční			
Regulační elementy									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
5	předpoklad	Objemový průtok vzduchu	m3/hod	IFC vlastnosti (BIM model)	123 m3/hod	investiční			
6	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)	tabulka motorických klapek a regulátorů průtoku		
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Tlumiče									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
5	předpoklad	Objemový průtok	m3/hod	IFC vlastnosti (BIM model)	123 m3/hod	investiční			
6	max.	Akustický útlum v oktávových pásmech	dB	DVZ		investiční	tabulka tlumičů hluku		
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Kotvení a ochranné prvky									
1	předpoklad	Systémové řešení (odhad)	TEXT	DVZ					Technická zpráva
Kompresorové jednotky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	SO01				
4	předpoklad	El. příkon	W	DVZ	123	ekonomické (3E)	Tabulka zařízení UTCH		
5	-	Chladivo	TEXT	DVZ	R134a	ekonomické (3E)	Tabulka zařízení UTCH		
6	předpoklad	Návrhové parametry	TEXT	DVZ		investiční	Tabulka zařízení UTCH		
7	rozmezí	Rozsah regulace výkonu	TEXT	DVZ	10-100%	investiční	Tabulka zařízení UTCH		
8	předpoklad	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ		investiční	Tabulka zařízení UTCH		
9	max.	Hladina akustického výkonu	dB	Parametrem jiné kategorie	76	investiční	Tabulka zařízení UTCH		
10	min.	Účinnost	%	Normovým požadavkem		ekonomické (3E)			
11	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
12	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Chladiče									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	El. příkon	W	DVZ	123	ekonomické (3E)	Tabulka zařízení UTCH		
5	předpoklad	Chladičí výkon	kW	DVZ	12,3	investiční	Tabulka zařízení UTCH		
6	max.	Hladina akustického tlaku L (1 m)	dB	Parametrem jiné kategorie	76	investiční	Tabulka zařízení UTCH		
7	-	Vybavenost (vystrojení)	-	DVZ		ekonomické (3E)	Tabulka zařízení UTCH		
8	min.	Účinnost	%	Normovým požadavkem		ekonomické (3E)			
9	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
10	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Další zařízení (úpravny, expanze, čerpadla)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ zařízení	-	IFC vlastnosti (BIM model)	Oběhové čerpadlo				
5	předpoklad	El. příkon	W	DVZ	123	ekonomické (3E)			
6	max.	Hladina akustického tlaku L (1 m)	dB	Parametrem jiné kategorie		investiční			
7	-	Vybavenost (vystrojení)	-	DVZ		ekonomické (3E)	Tabulka zařízení UTCH		
8	předpoklad	Dopravní výška	m	IFC vlastnosti (BIM model)	10				
9	předpoklad	Objem	m3	IFC vlastnosti (BIM model)	2	investiční	Akumulace, expanze		
10	předpoklad	Objemový průtok	m3/hod	IFC vlastnosti (BIM model)	1,23	investiční			
11	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
12	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
Armatury									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Ocel	ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Dimenze	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			

6	předpoklad	Objemový průtok vody	m3/hod	IFC vlastnosti (BIM model)	1,23	investiční			
7	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Rozvody									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Oceľ. PEX	ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Dimenze	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
6	-	Izolace typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Tepelná izolace ze syntetického kaučuku	investiční			
7	min.	Izolace tloušťka	mm	IFC vlastnosti (BIM model)	19	ekonomické (3E)			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Kotvení a ochranné prvky									
1	předpoklad	Systémové řešení (odhad)	-	DVZ			technická zpráva		
Zařizovací předměty									
					viz řádek 126			DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
5	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		investiční			
6	-	Povrchová úprava	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		investiční			
7	-	Způsob ovládání (aretace)	TEXT	DVZ			Uvedeno v technické zprávě a výkazu výměr		
8	-	Způsob uchycení	TEXT	DVZ		investiční	Uvedeno v technické zprávě a výkazu výměr		
9	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
10	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Zařízení (čerpadla, úpravný vody, ohříváče)									
								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ zařízení	-	IFC vlastnosti (BIM model)	šroubový/turbo				
5	předpoklad	Výkon/příkon	kW	IFC vlastnosti (BIM model)	3	ekonomické (3E)			
6	max.	Hladina akustického tlaku L (1 m)	dB	Normovým požadavkem		investiční			
7	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)	Uvedeno ve výkazu výměr		
8	předpoklad	Dopravní výška	m	DVZ		-	Uvedeno v tabulce elektrických zařízení a výkazu výměr		
9	předpoklad	Dopravované/průtočné množství	m3/hod	DVZ		investiční	Uvedeno v tabulce elektrických zařízení a výkazu výměr u relevantních zařízení		
10	předpoklad	Objem	m3	IFC vlastnosti (BIM model)		investiční	Uvedeno pouze u relevantních zařízení		
11	-	Materiál	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)			
12	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
13	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Vodovodní rozvody									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Dimenze	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
6	min.	Izolace	mm	Normovým požadavkem		ekonomické (3E)			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Armatury (uzávěry, ventily, filtry)									
								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Mosaz	ekonomické (3E)			
5	-	Povrchová úprava	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Pozink	ekonomické (3E)			
6	předpoklad	Dimenze	DN	Geometrií BIM modelu	25	investiční			
7	předpoklad	Objemový průtok	l/min.	DVZ	0,2	investiční	Bude uvedeno ve výkazu výměr		
8	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)			
9	max.	Akustický výkon	dB	Normovým požadavkem		investiční			
10	předpoklad	Provozní tlak	MPa	IFC vlastnosti (BIM model)	0,6	investiční			
11	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Střešní vtoky, podlahové vpusti a kanálky									
								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
5	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
6	předpoklad	Dimenze	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Odlučovače a lapače									
								DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					

4	-	Materiál	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)	Bude uvedeno ve výkazu výměr		
5	předpoklad	Objem	m3	DVZ		investiční	Bude uvedeno ve výkazu výměr		
6	-	Vybavenost (vystrojení)	TEXT	DVZ		ekonomické (3E)	Bude uvedeno ve výkazu výměr a technické zprávě		
7	předpoklad	Maximální průtok	l/s	DVZ		investiční	Bude uvedeno ve výkazu výměr a technické zprávě		
8	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Kanalizační a splaškové rozvody									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
5	předpoklad	Dimenze	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
6	min.	Izolace	mm	IFC vlastnosti (BIM model)		investiční			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Kotvení a ochranné prvky									
1	předpoklad	Systémové řešení (odhad)	-	DVZ			Podrobněji DPS		
Transformátory									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Výkon	kW	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční			
5	max.	Ztráty	%	IFC vlastnosti (BIM model)	kW, nízkoztrátové	ekonomické (3E)			
6	-	Vnitřní materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Al, Cu	ekonomické (3E)			
7	max.	Akustický výkon	dB	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční			
8	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Nouzové zdroje el. energie (DA, UPS)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Výkon/Příkon	kW	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		ekonomické (3E)			
5	min.	Doba zálohy - výdrž (DA/UPS)	hod.	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		investiční			
6	max.	Doba náběhu	min.	IFC vlastnosti (BIM model)		investiční			
7	-	Doplňování PHM	TEXT	DVZ		investiční			
8	max.	Ztráty (UPS)	%	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
9	rozmezí	Teplota optimálního provozu (UPS)	°C	DVZ		investiční			
10	-	Vyhlazenost napětí (UPS)	TEXT	Normovým požadavkem		investiční			
11	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
12	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Hlavní a distribuční rozváděče									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Výkon/Příkon	kW	DVZ	výrobek	ekonomické (3E)			
5	-	Oteplení	TEXT	DVZ		investiční			
6	max.	Ztráty	%	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
7	-	Vnitřní materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)		ekonomické (3E)			
8	-	Vybavenost (jističe)	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)		ekonomické (3E)			
9	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu		investiční			
10	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			
Osvětlovací tělesa									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				DVZ	300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	min.	Index podání barvy	%	Normovým požadavkem	CRI > 80 v obytnových	investiční			
5	předpoklad	Teplota chromatičnosti	K	IFC vlastnosti (BIM model)	4500	investiční			
6	předpoklad	Parametr údržby světelného toku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	L90/B20	ekonomické (3E)	L/B - ERCO má L90/B10 (u max 10% svítidel kledně svítivost za střední dobu života pod 90 % původní svítivosti) - ekonomika provozu - výměna svítidel		
7	max.	Mortalita světelných zdrojů	%	IFC vlastnosti (BIM model)	1,5	ekonomické (3E)	Kolik svítidel umře do uplynutí střední doby životnosti (ERCO 0,1%) - ekonomika provozu po střední době životnosti - výměna svítidel		
8	předpoklad	Střední doba života	hod.	IFC vlastnosti (BIM model)	10000	ekonomické (3E)	v hodinách svícení		
9	fix.	Osvětlenost vertikální plochy	lx	IFC vlastnosti (BIM model)	500	investiční	Wall washer		
10	-	Rovnoměrnost osvětlení vertikální plochy	-	IFC vlastnosti (BIM model)	-	investiční	Pro wallwashery, jinak je rovnoměrnost osvětlení v zóně		
11	-	Barevná odchylka	-	IFC vlastnosti (BIM model)	[SDCM - standard deviation of colour matching]	investiční	ER - standard 2, jinak 3		
12	fix.	Třída izolace	Třída	Normovým požadavkem	II	investiční			
13	předpoklad	Krytí	TEXT	Normovým požadavkem	IP 44	investiční			
14	-	Design	TEXT	DVZ	-	architektonické	Knihou standardů		
15	max.	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	300/100/300	investiční	Potřebujeme?		
16	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu		-			

Kabelové lávky a žlaby (páteřní)									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				investiční		
5	-	Povrchová úprava	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				investiční		
6	předpoklad	Šířka / výška / délka	mm	Geometrií BIM modelu				investiční		
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu				-		
EZS (koncové prvky)									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Certifikace	TEXT	Normovým požadavkem				investiční		
5	fix.	Třída bezpečnosti	Třída	IFC vlastnosti (BIM model)	III			investiční		
6	předpoklad	Počet zón	ks	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	5			investiční		
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu				investiční		
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu				-		
CCTV (koncové prvky)										
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	předpoklad	Rozlišení kamer	px	DVZ	1600/1200			investiční		
5	předpoklad	Kategorie kabelů	TEXT	DVZ	6a			investiční		
6	min.	Doba zálohy dat	hod	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)				investiční		
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu				investiční		
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu				-		
ACS										
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	fix.	Třída bezpečnosti	Třída	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	III			investiční		
5	-	Ostrovní funkčnost	TEXT	DVZ				investiční		
7	-	Umístění	-	Parametrem jiné kategorie				investiční	viz. kategorie Výplně otvorů - Dveře	
Ostatní elektrické systémy (Jednotný čas, strukturovaná kabeláž)										
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Digital/analog	TEXT	DVZ				investiční		
5	-	Funkce zobrazení času	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				investiční		
6	-	Systémové řešení koncových prvků	TEXT	DVZ				investiční		
Měření a regulace										
1	-	Systémové řešení	TEXT	DVZ				ekonomické (3E)		
2	-	Softwarová nadstavba	TEXT	DPS				ekonomické (3E)		
Ostatní elektrické systémy (Domovní rozhlas - koncové prvky)										
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				ekonomické (3E)		
5	předpoklad	Výkon	kW	IFC vlastnosti (BIM model)				investiční		
6	max.	Hladina akustického tlaku L (1 m)	dB	DVZ				investiční		
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu				-		
Ochrana proti bleskům										
1	-	Typ zemnění	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)				investiční		
2	-	Umístění	-	Normovým požadavkem				-		
Trubkování a ochranné systémy el. rozvodů									DVZ	300
1	-	Systémové řešení (odhad)	-	DPS				investiční		
Rozvody požární vody									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)				ekonomické (3E)		
5	předpoklad	Dimenze	mm	Geometrií BIM modelu				investiční		
6	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu				-		
SHZ (plyn)									DVZ	300
1	-	Rozsah	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	-			investiční		
2	-	Technologie	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	-			ekonomické (3E)		
3	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-			-		
ZOTK (JET systém)									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						

3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	JET ventilátor	investiční			
5	předpoklad	Objemový průtok	m3/hod	IFC vlastnosti (BIM model)	12 000	investiční			
6	předpoklad	Příkon	kW	IFC vlastnosti (BIM model)	3	ekonomické (3E)			
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	-	investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
EPS (detekce)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	tepelný	ekonomické (3E)			
5	-	Signalizace	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	optický	investiční			
6	-	Architektonické požadavky	-	DVZ		architektonické	Kniha standardů		
7	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	600/250/1200	investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Hydranty a PHP									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	DN 19/30, hadice 30m	investiční			
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ		architektonické	Kniha standardů		
6	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	650/650/200	investiční			
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Světelná signalizace (NO)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Příkon	W	IFC vlastnosti (BIM model)	20	ekonomické (3E)			
5	-	Technologie	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	Bateriový/drátový	ekonomické (3E)	Bateriový/drátový		
6	min.	Doba zálohy (výdrž)	h	Normovým požadavkem	10	investiční			
7	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ		architektonické	Kniha standardů		
8	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	50/50/50	investiční			
9	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Rídící panely (TS, CS)									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu	-	investiční			
5	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Stávající model terénu									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	předpoklad	Výškové uspořádání	m.n.m.	Geometrií BIM modelu	-0,15	investiční	Vztaženo k projektové nule		
5	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Zemní, práce, výkopy									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	350	-	Výkopy/odkopy/zásypy		
5	předpoklad	Třída těžitelnosti	třída	IFC vlastnosti (BIM model)	IV	-			
6	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Parterové povrchy									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					DVZ 300
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
4	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	pojezdový/pochozí/vegetační/vodící linie/signální pás	investiční			
5	-	Architektonické požadavky	TEXT	DVZ	povrch, formát, materiál	architektonické	Kniha standardů		
7	-	Skladba	-	Geometrií BIM modelu	materiál/materiál	investiční			
8	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu	-	-			
Parterové prvky									
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)					
5	-	Architektonické a technické požadavky	TEXT	DVZ		architektonické			
6	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu					
7	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu					
parkovací stání + dobíjení elektromobilu, prvky v zahradě dětské skupiny/herní, lavičky, koše, stojany pro kola, dobíjení elektrokol v rámci garáží, písmena = logotyp, socha + podstavec, vlnková žerd', ...									

Vegetační prvky									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Druh dřeviny	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)	popínavá zeleň/keř/strom		architektonické			
5	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu						
Přípojka elektriny									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Způsob řešení	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			
		Řešení výkresu								
5	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)			ekonomické (3E)			
6	předpoklad	Hodnota hlavního jističe	A	IFC vlastnosti (BIM model)	128		investiční			
7	-	Umístění	-	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)						
Přípojka vody									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Způsob řešení	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			
5	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)			ekonomické (3E)			
6	předpoklad	Dimenze	DN	IFC vlastnosti (BIM model)	80		investiční			
7	-	Umístění	-	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)						
Přípojka splašková kanalizace									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Způsob řešení	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			
5	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)			ekonomické (3E)			
6	předpoklad	Dimenze	DN	IFC vlastnosti (BIM model)	300		investiční			
7	-	Umístění	-	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)						
Areálová dešťová kanalizace									DVZ	300
1	fix.	Jméno prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
2	fix.	Unikátní ID prvku	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
3	fix.	Zatřídění do objektu	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)						
4	-	Způsob řešení	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			
5	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)			ekonomické (3E)			
6	předpoklad	Dimenze	DN	IFC vlastnosti (BIM model)	200		investiční			
7	-	Umístění	-	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)						
Příprava staveniště (pasportizace, oplocení, zabezpečení, osvětlení vycištění, demolice, kácení)									DVZ	300
1	-	Rozsah	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			
Vybavení staveniště (stavební buňky, věžové jeřáby, stavební výtahy...)									DVZ	300
1	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)			investiční			
2	předpoklad	Šířka / výška / hloubka	mm	Geometrií BIM modelu			investiční			
3	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu						
Přípojky médií (staveništní)									DVZ	300
1	-	Způsob řešení	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			
2	-	Materiál	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)			investiční			
3	předpoklad	Dimenze	DN	IFC vlastnosti (BIM model)			investiční			
4	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu						
Zábory (dočasné, trvalé)									DVZ	300
1	-	Typ	TEXT	IFC vlastnosti (BIM model)	Dočasné/trvalé		investiční			
2	předpoklad	Plocha	m2	Geometrií BIM modelu			investiční			
3	-	Umístění	-	Geometrií BIM modelu						
Ostatní staveništní zařízení, vybavení a mechanizace									DVZ	300
1	-	Rozsah	TEXT	DSP (ke změně by bylo třeba změnit DSP)			investiční			

POUŽITÝ SOFTWARE

PROFESE	SOFTWARE	VERZE	DOPLŇKY	NATIVNÍ FORMÁT	IFC
Stavební část	Archicad	21	bez doplňků	.pln	IFC 2x3 (převodník MEP)
TZB	Autodesk Revit MEP	2018	v průběhu projektu budou dolněny použité rodiny/families a verze převodníku IFC	.rvt	IFC 2x3 (převodník MEP)
Statika	Scia engineer	16	bez doplňků	.esa	IFC 2x3 (převodník MEP)
Rozpočet	Callida- euroCALC	3	bez doplňků	.xc4	speciální převodník

SOFTWARE - POZNÁMKY

SOFTWARE	POPIS	DATUM	ŘEŠENÍ
Archicad	<i>popis problému*</i>	<i>07.07.18</i>	<i>popis řešení</i>
Revit	<i>popis problému*</i>	<i>08.07.18</i>	<i>popis řešení</i>

pozn) příkladné položky*

pozn1) seznam bude doplňován během zpracování DVZ. Sledovány budou jen závažné problémy ovlivňující efektivnost spolupráce, případně termín odevzdání

POŽADAVKY EIR

PROFESE	FÁZE	POPIS POUŽITÍ	PŘÍKLAD K POUŽITÍ
MODEL STÁVAJÍCÍHO STAVU	DVZ	Informační podklad pro cenové zhodnocení	-
MODEL ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ	DVZ	Informační podklad pro přípravnou část realizace stavby	-
STATICKÝ MODEL	DVZ	Informační podklad pro cenové zhodnocení statické části během výběrového řízení, podklad pro navazující stupeň projektové dokumentace (DPS)	3D geometrický model členěný na podlaží + základní materiály (beton, ocel, ...), formát IFC 2X3
ARCHITEKTONICKÝ MODEL (stavební část)	DVZ	Informační podklad pro cenové zhodnocení stavební části během výběrového řízení, podklad pro navazující stupeň projektové dokumentace (DPS), závazné vyjádření stavebního standardu dle hierarchie dokumentace, včetně dodržení parametrů umístění z UR z roku 2018	3D geometrický model členěný na podlaží + základní materiály, definice podlaží - podle konstrukce (desky), resp. na "čistou" podlahu, formát IFC 2X3
TZB MODELY	DVZ	Informační podklad pro cenové zhodnocení části prostředí staveb během výběrového řízení, podklad pro navazující stupeň projektové dokumentace (DPS), vyjádření stavebního standardu dle hierarchie dokumentace	3D geometrický model členěný na podlaží + základní materiály, definice zařízení - podle profese, formát IFC 2X3
CERTIFIKACE BUDOVY	DVZ	Vyjádření úrovně komplexní kvality budov v souladu jak s principy udržitelné výstavby tak sociálních kritérií	-
HARMONOGRAM (4D MODELING)	DVZ	Aktuální harmonogram projektu výstavby	požadován až ve fázi DPS
NACENĚNÍ	DVZ	Informační podklad pro cenové zhodnocení (zejména minimálního požadovaného standardu) během výběrového řízení	-
KOORDINACE BUDOVY	DVZ	Koordinace statického, architektonického modelu s modely TZB	3D geometrické modely k prověření kolizí trasování jednotlivých profesí vůči konstrukcím stavební části